



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2018

№ 492-П

г. Киров

Об утверждении Положения о порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Кировской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации Правительство Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Кировской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Кировской области:

2.1. От 05.03.2015 № 27/109 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Кировской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

2.2. От 03.07.2015 № 47/354 «О внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 05.03.2015 № 27/109».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства области Чурина А.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор –
Председатель Правительства
Кировской области И.В. Васильев

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Кировской области
от 17.10.2018 № 492-П

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Кировской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области

1. Положение о порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Кировской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области (далее – Положение) устанавливает порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Кировской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области (далее – земельный участок).

2. Годовой размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется в сумме, равной рыночной оценке, проведенной в соответствии с действующим законодательством об оценочной деятельности.

3. Плата по соглашению об установлении сервитута за первый год уплачивается в течение месяца со дня заключения соглашения об установлении сервитута, а в последующие годы – с даты истечения года последнего платежа.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Положением.

5. Размер платы по соглашению об установлении сервитута подлежит ежегодному изменению на уровень инфляции путем умножения существующего годового размера платы по соглашению об установлении сервитута на размер уровня инфляции.

В целях ежегодной индексации размера платы по соглашению об установлении сервитута уровень инфляции определяется в соответствии с официальными данными федерального органа государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год.

6. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Положением.
